



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 22/03824
Saksbehandler Petter Rappe

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	24.02.2026	7/26

Nytt offentlig ettersyn: Detaljregulering for Urstadstrand, gnr. 21 bnr. 1, Hidra, PlanID 4207 202209

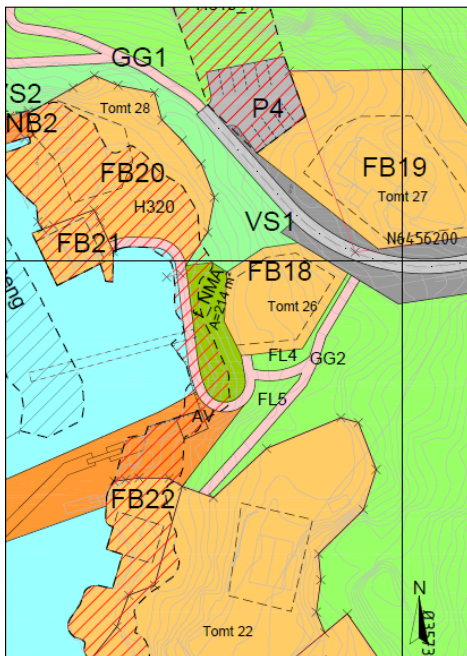
Utvalg for samfunn har behandlet saken i møte 24.02.2026 sak 7/26

Møtebehandling

Ivar Fidje Larsen (H) fremmet følgende forslag:

Nytt punkt 4, som erstatter punkt 4 i administrasjonens innstilling:

Punkt 4: Det legges inn et område for bading og rekreasjon i henhold til kart merket mørke grønt.



Votering

Ivar Fidje Larsen (H) sitt forslag ble vedtatt med 8 mot 1 (Krf T.Sinnes) stemme.

Rådmannens innstilling med nytt punkt 4 ble enstemmig vedtatt.

Utvalg for samfunns vedtak

I henhold til plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10, legges forslag til detaljregulering for Urstadstrand, datert 03.10.2025, ut til offentlig ettersyn for andre gang under forutsetning av følgende er utført:

1. NVEs krav til skedrapport er innfridd.
2. Annet vegareal avgrenset av adkomstvei, parkeringsplass, tomt 10 og 11 innlemmes i arealformål friluftsliv (FL1).
3. Det etableres frisiktsoner også for kryss mellom adkomstveier internt i planen.
4. Det legges inn et område for bading og rekreasjon i henhold til kart merket mørke grønt.
5. Maksimal utnyttelsesgrad for tomtene 2, 32 og 35 skal i § 4.1 settes tilsvarende etablert bygningsmasse.

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-14, legges forslag til opphevelse av reguleringsplan for Urstadstrand, vedtatt 20.04.1989 med tilhørende reguleringsendring vedtatt 07.12.2021, ut til offentlig ettersyn.

