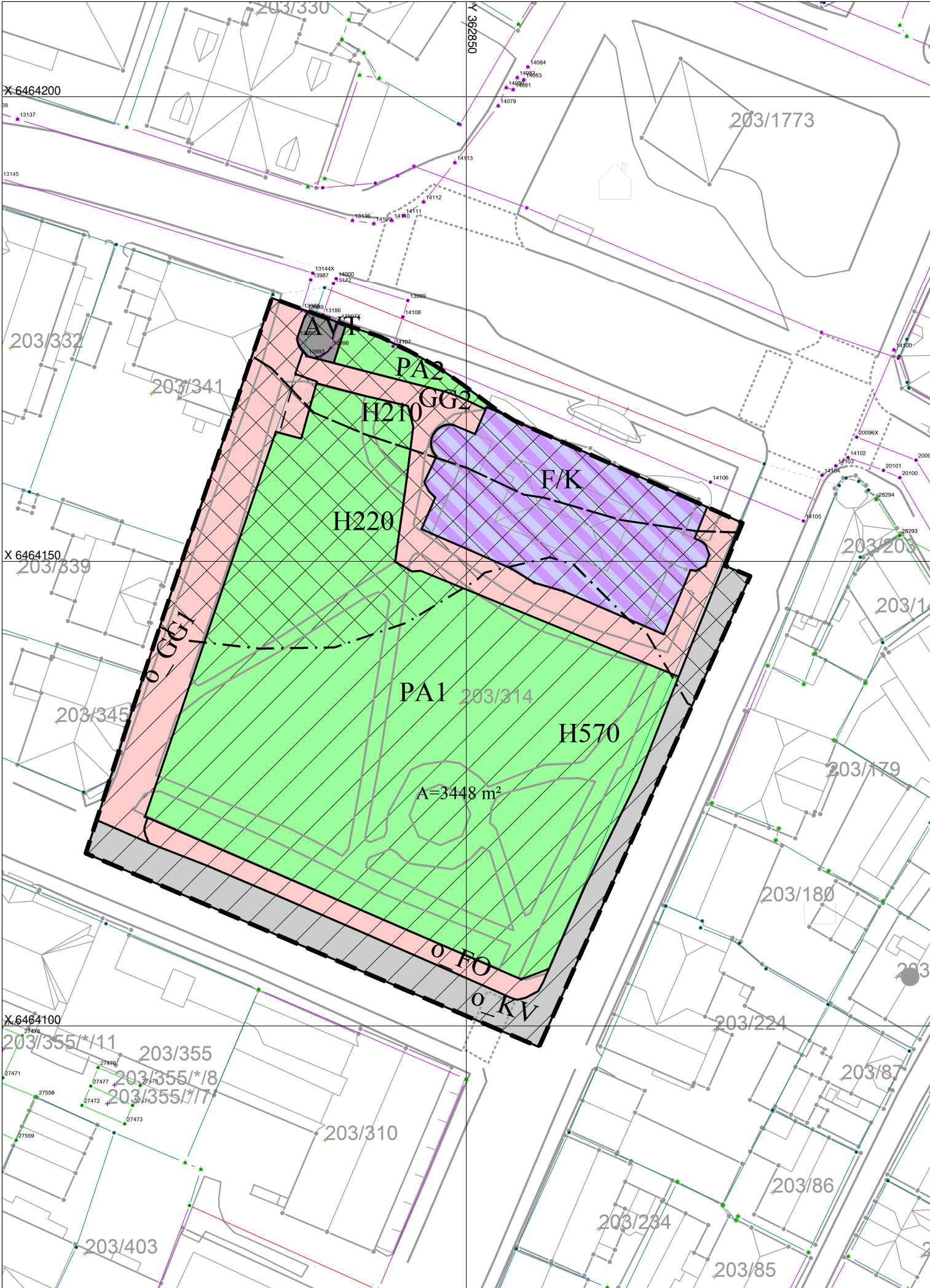




TEGNFORKLARING

Plandata

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

Kombinert forretning og kontor

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

Kjøreveg

Fortau

Gangveg, gangareal eller gågate

Annen veggrunn, teknisk anlegg

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

Park

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

Støysone - Rød sone iht. T-1442

Støysone - Gul sone iht. T-1442

Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

Støysonegrense

Angitthensyngrense

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

Regulerings- og bebyggelsesplanområde

Planens begrensning

Formålsgrense

Byggegrense

Påskrift feltnavn

Påskrift areal

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart

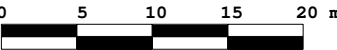
Dato for basiskart: 17.02.2026

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:500



Flekkefjord kommune

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Brogaten 18, gnr. 203 bnr. 314

Nasjonal arealplan-ID
4207_202503

Plantype:
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Flekkefjord Sparebank

Saksnummer:
25/00951

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:	24.02.2026	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart:	17.02.2026	Bystyret	6/26	12.02.2026	IRø
Planvedtak:					
2. gangs behandling:	Utvalg for samfunn	2/26	20.01.2026	IRø	
Høring og offentlig ettersyn fra/til:	24.09.2025 - 07.11.2025	Utvalg for samfunn	40/25	09.09.2025	IRø
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				31.03.2025	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Egdastrek AS					